

**SANATHNAGAR ENTERPRISES LIMITED**

CIN : L99999MH1947PLC252768

Regd. Office: 412, Floor- 4, 17G , Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Horniman Circle,  
Fort, Mumbai - 400 001 Tel.: 91.22.23024400 Fax: +91.22.23024550  
Website: www.sel.net.in E-mail: Investors.SEL@lodhagroup.com

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR  
THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30-SEPTEMBER-2017**

(₹ in Lakhs)

Particulars	Quarter ended 30-Sep-17 Unaudited	Half Year ended 30-Sep-17 Unaudited	Quarter ended 30-Sep-16 Unaudited
Income from Operations	(95.67)	409.25	1,440.10
Net Profit/(Loss) for the period before Tax and Exceptional items	(137.55)	(187.61)	203.68
Net Profit/ (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items )	(137.55)	(187.61)	203.68
Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional items )	(162.51)	(212.57)	143.79
Net Profit/ (Loss) for the period	(162.51)	(212.57)	143.79
Total Comprehensive Income for the year [(Comprising Profit / (Loss) for the year (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	(162.74)	(212.44)	144.85
Equity share capital	315.00	315.00	315.00
(Face Value of ₹ 10 each)			
Earnings Per Share (Face Value of ₹ 10 each)*			
Basic and Diluted	(5.16)	(6.74)	4.60

**NOTES TO THE FINANCIAL RESULTS**

- The unaudited financial results ('the Statement') of Sanathnagar Enterprises Limited ('SEL', 'the Company') for the quarter and half year ended 30-September-17 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors ('the Board') at its meeting held on 06-November -17.
- Since the nature of real estate business of the Company is such that, profit/(loss) do not necessarily accrue over the period, the results of the quarter may not be representative of the profit/(loss) for the period.
- The Company is mainly engaged in the business of real estate development, which is considered to be the only reportable segment by the management.
- The Company is in the process of complying with the requirement of Rule 19(2)(b) of Securities Contracts (Regulation) (Amendment) Rules 2010, with regard to achieving public shareholding to the prescribed minimum level of 25% of the total equity shares issued by the Company.
- The previous period's figures have been regrouped, re-arranged and reclassified wherever necessary to confirm to current period's presentation.

**For and on behalf of the Board  
For Sanathnagar Enterprises Limited**

**Sd/-  
Purnima Pavle  
Director  
(DIN : 06705133)**

Place : Mumbai  
Date : 06-November-17

## सनाथनगर एन्टरप्रायझेस लिमिटेड

सीआयएन.: एल९९९९एमएच९९४७पीएलसी२५२७६८

नोंदणी. कार्यालय: ४१२, मजला-४, १७जी वर्धमान चेंबर, कावासजी पटेल रोड, होर्निमान सर्कल, फोर्ट, मुंबई ४००००१. दूर.: ०२२-६१३३४२४२ फॅक्स: +९१-२२-२३०२४५५०

संकेतस्थळ: [www.sanathnagar.in](http://www.sanathnagar.in) ईमेल: [investors.sellodhaagroup.com](mailto:investors.sellodhaagroup.com)

३० सप्टेंबर २०१७ रोजी संपलेल्या त्रैमासिक आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण (रु. लाखांमध्ये)

तपशील	३० सप्टें २०१७ संपलेले त्रैमासिक अलेखापरीक्षित	३० सप्टें २०१७ संपलेले अर्ध वर्ष अलेखापरीक्षित	३० सप्टें २०१६ संपलेले त्रैमासिक अलेखापरीक्षित
प्रवार्तनातून उत्पन्न	(95.67)	409.25	1,440.10
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) आणि असाधारण बाबी	(137.55)	(187.61)	203.68
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) आणि असाधारण बाबी (असाधारण बाबी नंतर)	(137.55)	(187.61)	203.68
कालावधीकरिता करपश्चात निव्वळ नफा/ (तोटा) आणि असाधारण बाबी (असाधारण बाबी नंतर)	(162.51)	(212.57)	143.79
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा)	(162.51)	(212.57)	143.79
वर्षासाठी एकूण सर्वकष उत्पन्न (वर्षाकरिता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि सर्वकष उत्पन्न (कर पश्चात) एकत्रित केलेले	(162.74)	(212.44)	144.85
समभाग भांडवल	315.00	315.00	315.00
(रु. १०/- प्रत्यकी दर्शनी मूल्याचे)			
प्रती भाग उत्पन्न (रु. १०/- प्रत्यकी दर्शनी मूल्याचे)*			
मूल आणि सौम्यिकृत	(5.16)	(6.74)	4.60

### वित्तीय निष्कर्षांशी संबंधित टीपा:

- ३० सप्टेंबर २०१७ रोजी संपलेल्या त्रैमासिक आणि अर्ध वर्षासाठी सनाथनगर एन्टरप्रायझेस लिमिटेड ('एसईएल' कंपनी)च्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष ('विवरण') चे लेखा परीक्षण समितीद्वारे परीक्षण करण्यात आले आहे आणि संचालक मंडळाने त्यांच्या ०६ नोव्हेंबर २०१७ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या (मंडळ)च्या बैठकीमध्ये संमत केले आहेत.
- तथापि कंपनीचा व्यवसाय हा रियल इस्टेटशी संबंधित असल्याने कालावधीसाठी नफा/(तोटा) नमूद करण्याची गरज नाही. त्यामुळे कालावधीसाठी असलेल्या त्रैमासिकासाठीच्या निष्कर्षांमध्ये नफा/(तोटा) चा समावेश नसले तरी चालू शकते.
- रियल इस्टेट डेव्हलपमेंट हा कंपनीचा प्रमुख व्यवसाय आहे जो व्यवस्थापनाद्वारे विचारात घेण्यात आलेला एकमेव विभाग आहे.
- सिव्युरिटीज कॉनट्रॅक्ट(नियमावली) (फेरफार) नियम, २०१० च्या नियम १९(२)(बी) च्या आवश्यकतेनुसार कंपनीद्वारे पारित करण्यात आलेल्या एकूण समभागांच्या २५%च्या विहित किमान स्तरावर असलेल्या सार्वजनिक भागधारणेशी संबंधित आहे.
- चालू कालावधीसाठीचे सादरीकरण करताना गत कालावधीसाठीचे आकडे आवश्यकतेनुसार पुनर्गठित, पुनर्वर्गीकृत करण्यात आलेले आहेत.

सनाथनगर एन्टरप्रायझेस लिमिटेड करीता  
सही/-  
पूर्णमा पालवे  
संचालक

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: नोव्हेंबर ०६, २०१७

डीआयएन: ०६७०११३३